



Für die Gebäude und Neubauten der TUM – Technische Universität München am Forschungscampus Garching oder auch im Münchner Innenstadtbereich mit den dazugehörigen Bauaufgaben suchen wir Sie / Dich!

Dipl.-Ing. (TU/FH) bzw. Bachelor/Master of Engineering (m/w/d) der Fachrichtung Versorgungstechnik / Energie- und Gebäudetechnik (Heizung-, Lüftungs- und Klimatechnik, Gebäudeautomation)

Wer wir sind:

Das Staatliche Bauamt München 2 plant, baut und organisiert für den Freistaat Bayern sämtliche Gebäude der staatlichen Hochschulen und Universitäten im Bereich München und Garching. Dazu zählen modernste Labor- und Forschungsgebäude sowie Hörsaal- und Seminargebäude und vieles mehr. Die Gebäude sind meist hoch technisiert und erfordern daher bei der Planung, Ausschreibung und Errichtung eine qualifizierte Betreuung durch fachkundiges Personal.

Für spannende Projekte wie den Neubau hochinstallierter Forschungsgebäude in Garching oder im Münchner Innenstadtbereich Neubau der Hochschule München, suchen wir Sie/Dich

Ihre Aufgabe:

Vertretung des Freistaates Bayern als Bauherrn, insbesondere hinsichtlich:

- Projektmanagement und Projektsteuerung, v.a. hinsichtlich Ermittlung, Vorgabe und Überwachung von Terminen, Kosten und Qualitäten

...

Amtssitz
Staatliches Bauamt München 2
Postfach 22 14 64 80504 München
Ludwigstraße 18 80539 München
☎ 089/693321-0
☎ 089/693321-291

Dienstgebäude
Marsstraße
Marsstraße 30
80335 München
☎ 089/693321-0
☎ 089/693321-496

Dienstgebäude
Marchioninistraße
Marchioninistraße 15b
81377 München
☎ 089/693321-530
☎ 089/693321-599

E-Mail
poststelle@stbam2.bayern.de

Internet
www.stbam2.bayern.de

- Abstimmung und Arbeit im interdisziplinären Projektteam mit Kollegen der beteiligten Fachrichtungen Architektur und Elektrotechnik
- Direkter Ansprechpartner für Nutzer, Planer und Baufirmen
- technische Führung von externen Dienstleistern, wie Ing.-Büros und mit der Ausführung beauftragter Baufirmen
- Plausibilitätsprüfung von Ausführungs- und Werkplanungen
- Mitwirkung bei der Vergabe und Abwicklung von Bauaufträgen gem. VOB
- Abnahme und Abrechnung der Bau- und Ingenieursleistungen

- Bauherrenaufgaben im Projektmanagement für die Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI

Was Sie mitbringen:

- Abschluss als Dipl.-Ing. (FH) oder ein abgeschlossenes Bachelorstudium der oben genannten Fachrichtung
- Umwelting./ Baulng. mit technischem Schwerpunkt
- Freude an der Abwicklung von hochtechnisierten Hochbauprojekten von Beginn der Planung bis Übergabe
- Kommunikationsfähigkeit und verhandlungssicheres Auftreten mit Nutzern, Planern und Baufirmen
- Hohes Maß an Einsatzbereitschaft, Organisations- und Durchsetzungsvermögen, Eigeninitiative sowie Verantwortungsbewusstsein
- gute EDV-Kenntnisse in den gängigen MS-Office-Programmen
- Kenntnis in Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung wären von Vorteil
- spezifische Fachkenntnis von CAD-, AVA- und PS-Programmen ist von Vorteil
- verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Sprachniveau C1)
- Bereitschaft zu fortwährender Weiterbildung
- Bereitschaft in der Verwaltung mit ihren Prozessen

Was wir Ihnen bieten:

- **Arbeitsort: München, Marsstraße/Forschungscampus Garching**
- ein sehr vielseitiges, abwechslungsreiches und fortschrittliches Aufgabengebiet, das nach entsprechender Einarbeitung weitgehend eigenverantwortlich ausgeführt werden kann
- anspruchsvolle und innovative Projekte
- Arbeit in einem kollegialen und motivierten Team aus Frauen und Männern
- einen konjunkturunabhängigen Arbeitsplatz
- Optimale Work-Life-Balance mit familienfreundliche Rahmenbedingungen, flexible Arbeitszeitgestaltung (Homeoffice, Gleitzeit, Teilzeitmöglichkeiten etc.), moderner Arbeitsplatz
- Betriebliches Gesundheitsmanagement (Sportgruppen, Vorträge zu verschiedenen Gesundheitsthemen etc.)

- vergünstigte Einkaufsmöglichkeiten und ermäßigte Eintrittskarten zu kulturellen Veranstaltungen
- Jobticket mit Ermäßigung des Freistaats Bayern für Bahn, MVV, Meridian, BOB
- kollegiale Unterstützung bei der Einarbeitung in neue Aufgaben und gute Fortbildungs-/Entwicklungsmöglichkeiten
- transparente und attraktive Bezahlung nach TV-L (ab E10 abhängig von Ihrer persönlichen Qualifikation und Berufserfahrung) und Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (z. B. betriebliche Altersvorsorge bei der VBL)
- Sicherer Arbeitsplatz in einem unbefristeten Beschäftigungsverhältnis
- Entwicklungsmöglichkeiten (z. B. Möglichkeit zur Bewerbung in der Beamtenlaufbahn der 3. Qualifikationsebene)
- Vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten durch zahlreiche Schulungsangebote innerhalb der Bauverwaltung, aber auch extern

Schwerbehinderte Bewerber_innen werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung bevorzugt.

Zur Verwirklichung der Gleichstellung von Frauen und Männern besteht ein besonderes Interesse an der Bewerbung von Frauen.

Die Stelle ist teilzeitfähig.

Wir freuen uns auf eine aussagekräftige Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Kopien der Abschluss- und Arbeitszeugnisse), die bitte schriftlich oder per ~~E-Mail~~E-Mail bis 29.05.2024 (in einer Datei) an folgende Adresse gesendet wird:

bewerbung@stbam2.bayern.de

Staatliches Bauamt München 2
Personalabteilung
Ludwigstraße 18
80539 München

Weitere Information über uns: <http://www.stbam2.bayern.de>

Für Fragen und Informationen ist bei uns Frau Djemaa telefonisch unter 089 / 693321-231 erreichbar.

Bitte ausschließlich Kopien oder digitale Bewerbungen einreichen, da eine Rücksendung der Unterlagen leider nicht erfolgen kann.

Bitte zudem beachten, dass Reisekosten für ein eventuelles Vorstellungsgespräch und sonstige Auslagen im Rahmen des Bewerbungsverfahrens nicht übernommen werden können.